СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_

об информационно-технологическом взаимодействии для обеспечения оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт

г. Липецк «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области в лице исполняющего обязанности генерального директора Костина Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Сторона 1, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Уполномоченное лицо на предоставление платежных документов – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании решения общего собрания собственников, оформленного протоколом *№ \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года*, именуемое в дальнейшем Сторона 2, а далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны осуществляют информационно-технологическое взаимодействие для обеспечения оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме (далее - плательщики), расположенном по адресу: г. Липецк, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_, взносов на капитальный ремонт на специальный счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, владельцем которого является Сторона 1.

1. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

2.1. Обязанности Стороны 1:

2.1.1 Ежемесячно производить расчет величины взноса на капитальный ремонт по каждому помещению в многоквартирном доме, расположенном по вышеуказанному адресу, в соответствии с минимальным размером взноса, установленным постановлением администрацией Липецкой области, учитывать выполненные оплаты, производить перерасчеты в соответствии с требованиями нормативных документов.

2.1.2. Предоставлять Стороне 2 начисления для формирования квитанций для оплаты взносов на капитальный ремонт в форматах **csv, pdf** без указания персональных данных, посредством электронного протокола передачи данных FTP (FTPS) и (или) путем размещения в Личном кабинете Собственника на сайте Фонда [www.kapremont48.ru](http://www.kapremont48.ru).

2.1.3. Ключ доступа к протоколу передачи данных FTP (FTPS) предоставляется Стороной 1 на бумажном носителе Стороне 2.

2.1.4. Начисления передаются Стороне 2 в период с 10 по 17 число ежемесячно.

2.1.5. Сторона 1 не несет ответственности за неоплату плательщиками взносов на капитальный ремонт по квитанциям, сформированным Стороной 2.

2.2. Обязанности Стороны 2:

2.2.1. Передавать плательщикам сформированные квитанции для оплаты взносов на капитальный ремонт.

1. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Все споры и разногласия, возникающие при реализации настоящего Соглашения, разрешаются между сторонами путем переговоров. Если стороны не приходят к соглашению, то спорные вопросы решаются в установленном законодательством порядке.

4.2. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность сведений, касающихся информационно-технологического взаимодействия для обеспечения оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

1. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ
   1. Настоящее Соглашение заключено в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_года и вступает в силу с момента подписания. В случае отсутствия до окончания срока действия соответствующего заявления одной из сторон о расторжении настоящего договора, его действие продлевается на один календарный год.
   2. Расторжение настоящего Соглашения возможно по соглашению Сторон, а также по инициативе одной из Сторон на основании письменного уведомления, направленного за 2 (две) недели до даты расторжения.
   3. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра соглашения имеют одинаковую юридическую силу.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| **Сторона 1** | **Сторона 2** |
| **ФКР**  **Липецкой области**  398001, г. Липецк,  ул. Л.Толстого, д. 1, офис 401  ОГРН 1134800000940,  ИНН 4824070613,  КПП 482601001  Тел.: 4742 37-01-34  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Костин А.С./**  **м.п.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |