



КонсультантПлюс

Приказ Минстроя России от 02.06.2017 N
842/пр

"Об утверждении программ профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушения обязательных требований, проверяемых при осуществлении государственного контроля Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 20.09.2021

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ
от 2 июня 2017 г. N 842/пр

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММ
ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ
НА ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ,
ПРОВЕРЯЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВОМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

В соответствии с [пунктом 45 раздела III](#) плана мероприятий ("дорожной карты") по совершенствованию контрольно-надзорной деятельности в Российской Федерации на 2016 - 2017 годы, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 апреля 2016 г. N 559-р, пунктом 8 Плана-графика реализации Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации плана мероприятий ("дорожной карты") по совершенствованию контрольно-надзорной деятельности в Российской Федерации на 2016 - 2017 годы, утвержденного Министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 апреля 2016 г. N 5-П/02 приказываю:

1. Утвердить:

а) программу профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушения обязательных требований, проверяемых при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами власти субъектов Российской Федерации законодательства о градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), за осуществлением органами власти субъектов Российской Федерации переданных полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), за осуществлением органами власти субъектов Российской Федерации переданных полномочий в области организации и проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, контроля (надзора) за полнотой и качеством осуществления органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы переданных полномочий (принятие решений о подготовке документации по планировке территории для размещения соответствующих объектов федерального значения, а также по ее подготовке и утверждению) согласно [приложению N 1](#) к настоящему приказу;

б) программу профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушения обязательных требований, проверяемых при осуществлении государственного контроля за деятельностью Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство согласно [приложению N 2](#) к настоящему приказу;

в) программу профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушения обязательных требований, проверяемых при осуществлении контроля за соблюдением органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими региональный государственный жилищный надзор, требований к лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами согласно [приложению N 3](#) к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Л.О. Ставицкого.

И.о. Министра
Е.О.СИЭРРА

Приложение N 1

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 2 июня 2017 г. N 842/пр

**ПРОГРАММА
ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ
НА ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ,
ПРОВЕРЯЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ
ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ОРГАНАМИ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ), ЗА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ ОРГАНАМИ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПЕРЕДАННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ В ОБЛАСТИ
КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ),
ЗА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ ОРГАНАМИ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПЕРЕДАННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ В ОБЛАСТИ
ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА)
ЗА ПОЛНОТОЙ И КАЧЕСТВОМ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОРГАНАМИ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ -
ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ МОСКВЫ ПЕРЕДАННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ
(ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЙ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, А ТАКЖЕ ПО ЕЕ ПОДГОТОВКЕ
И УТВЕРЖДЕНИЮ)**

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Вид документа	Ответственное структурное подразделение
1.	Размещение на официальном сайте Минстроя России утвержденных административных регламентов исполнения государственной функции по контролю и порядка осуществления контроля	В течение 10 дней с даты утверждения или с даты регистрации в Минюсте России (если такая регистрация предусмотрена)	Приказ Минстроя России об утверждении порядка осуществления контроля, административные регламенты исполнения государственной функции по контролю	Департамент разрешительной деятельности и контроля
2.	Проведение селекторных совещаний с подконтрольными органами	По мере необходимости	-	Департамент разрешительной деятельности и контроля
3.	Публикация на официальном сайте Минстроя России результатов проведенных контрольно-надзорных мероприятий	1 раз в квартал	Информационные материалы	Департамент разрешительной деятельности и контроля
4.	Разъяснения о применении нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования	По мере необходимости	Письмо Минстроя России	Департамент разрешительной деятельности и контроля
5.	Обсуждение причин возникновения типичных нарушений обязательных требований и выработка предложений по недопущению таких нарушений в дальнейшем на Комиссии в сфере государственных услуг и разрешительной деятельности Общественного совета при Минстрое России	В соответствии с графиком работы Комиссии	Протокол заседания Комиссии в сфере государственных услуг и разрешительной деятельности Общественного совета при Минстрое России	Департамент разрешительной деятельности и контроля

6.	Публикации в СМИ с целью разъяснения обязательных требований	В течение года	Информационные материалы	Департамент разрешительной деятельности и контроля
7.	Проведение консультаций с поднадзорными органами по разъяснению обязательных требований, содержащихся в нормативно-правовых актах, и по вопросам, задаваемым подконтрольными органами с использованием "личных кабинетов" поднадзорных органов в Комплексной информационной системе Минстроя России	Постоянно	Консультация	Департамент разрешительной деятельности и контроля

Приложение N 2

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 2 июня 2017 г. N 842/пр

**ПРОГРАММА
ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ
НА ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ,
ПРОВЕРЯЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ
ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, И НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,**

ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Вид документа	Ответственное структурное подразделение
1.	Утверждение перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля за деятельностью Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее - Перечень, национальные объединения саморегулируемых организаций) и его размещение на официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".	Октябрь 2017 года	Приказ Минстроя России	Правовой департамент Административно- кадровый департамент
2.	Актуализация Перечня и его размещение на официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год	Приказ Минстроя России	Правовой департамент Административно- кадровый департамент

3.	Подготовка разъяснений о применении нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования.	По мере поступления обращений от Национальных объединений саморегулируемых организаций	Письмо Министра России	Правовой департамент
4.	Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований, и размещение результатов анализа на официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".	По мере необходимости	Информационные материалы	Правовой департамент Административно-кадровый департамент
5.	Проведение заседаний Координационного совета по взаимодействию с национальными объединениями саморегулируемых организаций в сфере строительства при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	По мере необходимости	Протокол	Правовой департамент
6.	Актуализация Программы профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушения обязательных требований, проверяемых при осуществлении государственного контроля за деятельностью национальных	По мере необходимости	Приказ Министра России	Правовой департамент Административно-кадровый департамент

объединений саморегулируемых организаций и ее размещение на официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".			
---	--	--	--

Приложение N 3

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 2 июня 2017 г. N 842/пр

**ПРОГРАММА
ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ
НА ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ,
ПРОВЕРЯЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ
ОРГАНАМИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ НАДЗОР, ТРЕБОВАНИЙ
К ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Вид документа	Ответственное структурное подразделение
1.	Размещение на официальном сайте Минстроя России нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом	В течение 10 дней с даты утверждения или с даты регистрации в Минюсте России (если такая регистрация предусмотрена)	Приказ Минстроя России об утверждении административного регламента исполнения государственной функции по контролю	Департамент жилищно-коммунального хозяйства

	контроля			
2.	Проведение селекторных совещаний с подконтрольными органами	1 раз в квартал	-	Департамент жилищно-коммунального хозяйства
3.	Публикация на официальном сайте Минстроя России результатов проведенных контрольно-надзорных мероприятий	1 раз в квартал	Информационные материалы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства
4.	Разъяснения о применении нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования.	По мере необходимости	Письмо Минстроя России	Департамент жилищно-коммунального хозяйства
5.	Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований, и размещение результатов анализа на официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	По мере необходимости	Информационные материалы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства
6.	Публикации в СМИ с целью разъяснения обязательных требований	В течение года	Информационные материалы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства
7.	Проведение консультаций с поднадзорными органами по разъяснению обязательных требований, содержащихся в нормативно-правовых актах, и по вопросам, задаваемым	Постоянно	Консультация	Департамент жилищно-коммунального хозяйства

	подконтрольными органами			
8.	Направление уведомления о недопустимости нарушения обязательных требований	По мере необходимости	Уведомление	Департамент жилищно-коммунального хозяйства
